

РЕШЕНИЕ СОЛИГОРСКОГО РАЙОННОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

14 августа 2012 г. № 2500

О внесении дополнений и изменений в решение Солигорского районного исполнительного комитета от 11 декабря 2009 г. № 2287

На основании части четвертой пункта 5 Инструкции о порядке сдачи в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в собственности Солигорского района, утвержденной решением Солигорского районного Совета депутатов от 5 июня 2012 г. № 144 «О некоторых вопросах аренды имущества, находящегося в собственности Солигорского района», и во исполнение пункта 2 решения Минского областного исполнительного комитета от 30 октября 2009 г. № 1081 «Об утверждении Инструкции о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в собственности Минской области» Солигорский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Внести в решение Солигорского районного исполнительного комитета от 11 декабря 2009 г. № 2287 «Об утверждении Инструкции о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, их частей, находящихся в собственности Солигорского района» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 47, 9/28615; № 125, 9/32223) следующие дополнения и изменения:

1.1. название и пункт 1 решения после слова «помещений» дополнить словом «, машино-мест»;

1.2. в пункте 2 слова «по курируемым направлениям» заменить словами «по направлениям деятельности»;

1.3. в Инструкции о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, их частей, находящихся в собственности Солигорского района, утвержденной этим решением:

1.3.1. название и пункт 1 после слова «помещений» дополнить словом «, машино-мест»;

1.3.2. часть первую пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Начальная цена продажи права заключения договора аренды недвижимого имущества (далее – начальная цена) устанавливается арендодателем – Солигорским районным исполнительным комитетом,

сельским исполнительным комитетом, управлением, отделом Солигорского районного исполнительного комитета, государственным учреждением, созданным для осуществления управленческих функций, уполномоченным Солигорским районным исполнительным комитетом управлять коммунальными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, имущество которых находится в собственности Солигорского района, коммунальным унитарным предприятием, государственным учреждением, другой государственной организацией, за которыми недвижимое имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, акционерным обществом, созданным в процессе преобразования коммунальных унитарных предприятий, и республиканским государственно-общественным объединением, которым передано недвижимое имущество в безвозмездное пользование (далее – арендодатель), исходя из 25 процентов базовой арендной величины за один квадратный метр площади недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого выставляется на аукцион.»;

1.3.3. пункт 10 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«размер коэффициента к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы, устанавливаемые в соответствии с подпунктом 8.2 пункта 8 или пунктом 12 Положения о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 39, 1/13414);»;

абзацы пятый–двенадцатый считать соответственно абзацами шестым–тринадцатым.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителей председателя Солигорского районного исполнительного комитета по направлениям деятельности, управляющего делами Солигорского районного исполнительного комитета.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

А.Б.Римашевский

Управляющий делами

Г.П.Яскевич